

Obec Pečeňany, zastúpená starostom obce Bc. Jozefom Luknišom

Obecný úrad Pečeňany 105, 956 36

Číslo spisu **90/2023**

V Pečeňanoch dňa **12.09.2023**

Vybavuje: Ing. Barteková
Tel.č.: 038/7692 731

Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa:

podpis - pečiatka

STAVEBNÉ POVOLENIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Pečeňany, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods.4 a § 16 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s čl. II. § 3a) ods. 4 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný úrad“), v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), preskúmal v stavebnom konaní § 62 stavebného zákona v spojení s §8 a§9 vyhlášky č. 453/2000 žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 15.06.2023 podal navrhovateľ

Albert Béreš a Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba (ďalej len "stavebníci")

a na základe tohto preskúmania podľa §16 cestného zákona a §66 stavebného zákona a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e n a s t a v b u

„Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany“

(ďalej stavba) na pozemku **E-KN** parcela č. **418/1, 1377/100, 373/1** a **C-KN** parcela č. **353/2, 1377/2** v katastrálnom území Pečeňany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

I. Stavebno-technické riešenie stavby

Predmetom stavebného konania je potreba vybudovania vjazdu z miestnej komunikácie prostredníctvom novovybudovanej účelovej komunikácie, ktorá sa plynulo napája na cestný most cez vodný tok Haláčovka. Premostenie vodného toku Haláčovka rieši trvalý vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na súkromný pozemok stavebníkov zabezpečujúci prístup k stavbe rodinného domu súp. č. 84 cez navrhovaný cestný a mostný objekt.

Cestný objekt: Smerové riešenie: Spevnené plocha napojenia na bude napájať na existujúcu miestnu komunikáciu p. č. 418/1. Toto napojenie je z navrhovanej plochy uvažované pod uhlom 90°. Napojenie formou účelovej komunikácie bude viesť od miestnej komunikácie p. č. 418/1 cez pozemok p. č. 373/1 a 1377/100 (vodná plocha, v stave C-KN p.č. 1377/2) v smere k pozemku stavebníkov p. č. 353/2. Vzhľadom na existujúce šírkové pomery je napojenie na cestnú komunikáciu navrhnuté s polomerom R=5,0m. Súčasne bude potrebné presunutie existujúceho kríza, ktorý je v kolízii s navrhovaným vjazdom.

Výškové riešenie: Od miestnej komunikácie bude sklon vjazdu klesať o hodnote min. 1% (vzhľadom na výškové pomery) smerom k navrhovanému premosteniu. Navrhované napojenie bude od okolitého terénu oddelené cestnými obrubníkmi bez skosenia (1000x260x150) uloženými v betónovom lôžku vo výške nivelety spevnenej plochy. Výškové riešenie napojenia je navrhnuté tak, aby nebolo zabránené plynulému odtokaniu povrchových vôd z miestnej komunikácie do príľahlej zelene a existujúcej priekopy.

Šírkové pomery: Navrhovaný vjazd na miestnu komunikáciu je široký cca 10,98m a postupne sa vplyvom zaoblenia zužuje na hodnotu 3,50m. Prejazdna šírka na mostnom objekte je 3,50m.

Materiálové vyhotovenie:

| | |
|--|------------------|
| Betónové dlažobné tvarovky STN EN 1338 | 80mm |
| Drvené kamenivo 2/4 alebo 4/8 STN EN 13242 | 30mm |
| Štrkodrava ŠD 31,5 (45) | 120mm |
| Štrkodrava ŠD 45 | 200mm |
| <u>Návrhová únosnosť podložia</u> | <u>min.45MPa</u> |
| Spolu | 430mm |

Návrh skladby komunikácie je navrhnutý pre triedu dopravného zaťaženia DP2.2 – odstavné, parkovacie a manipulačné plochy budú pre osobné aj nákladné vozidlá s hmotnosťou viac ako 3,5t (podľa STN 73 6114 ide o dopravné zaťaženie tr.V). Konštrukčné vrstvy komunikácie vjazdu a spevnenej plochy sú navrhnuté podľa príslušných STN a katalógu pozemných komunikácií. Odvodnenie spevnenej plochy vjazdu je pozdĺžnym a priečnym sklonom do okolitého terénu.

Dopravné značenie: v mieste plánovaného vjazdu nie je potrebné osadenie nového trvalého dopravného značenia, jedná sa o výjazd na cestnú komunikáciu ktorý je považovaný za miesto ležiace mimo cestu. Na dotknutej cestnej komunikácii bude potrebné pre zaistenie bezpečnosti chodcov a cestnej premávky počas výstavby, vyznačiť prenosným dopravným značením samotné pracovisko, čím čiastočne obmedzíme premávku na tejto komunikácii. Čiastočná uzávierka bude označená prenosným dopravným značením, prejazdna šírka komunikácie musí zostať min. 3m. Dočasné dopravné značenie bude v reflexnom vyhotovení, základného rozmeru podľa príslušných STN. Značky budú upevnené na oceľových stĺpikoch, upevnené do mohutnej pätky, zabezpečené proti prevráteniu.

Počas výstavby pre zabezpečenie strojov a materiálu budú slúžiť existujúce komunikácie. Počas realizácie je potrebné zabezpečiť ich údržbu, miestne komunikácie nesmú byť znečisťované a poškodzované. V prípade znečistenia miestnych komunikácií je stavebník povinný ich bezodkladne očistiť.

Mostný objekt:

Jedná sa o most cez vodný tok Haláčovka, jednopodlažný, s dolnou mostovkou, nepohyblivý, trvalý, doskový, s individuálnou zaťažiteľnosťou. Dĺžka premostenia je 8,69m (šíkmo) a 7,525m (kolmo). Dĺžka mosta je 11,00m (šíkmo) a 9,525m (kolmo). Šírka vozovky medzi obrubníkmi 3,50m a celková šírka mostného objektu je 4,70m, pričom voľná šírka na moste je 4,32m. Výška mosta je cca 2,50m. Plocha mostného objektu 40,84m². Zaťaženie mosta $Q_{serv}=40t$.

Nosná konštrukcia mosta je navrhnutá ako priamo pojazdná monolitická železobetónová doska uložená na ŽP oporách. Dopravný priestor je ohraničený zvýšenými obrubami zo zábradlím zo zvislou výplňou v. 1,10m nad prilahlým povrchom po oboch stranách mosta. Kotvenie zábradlia bude pomocou vlepéných kotiev. Založenie mosta je navrhnuté ako plošné na štrkovom vankúši fr. 0-63 hr. 500mm. Samotné základy opôr sa zhotovia na podkladový betón hr. 150mm. Základný rozmer základových blokov v pozdĺžnom reze je 1,50mx0,5m (kolmo). Všetky zviské aj vodorovné plochy betónových konštrukcií, ktoré budú zasypané zeminou, budú ochránené proti zemnej vlhkosti penetračným náterom a dvojnásobným asfaltovým náterom, ochránené geotextíliou. Nosná konštrukcia mosta bude uložená na drieky opôr na 4vrstvách lepenky hr. 20mm. Súčasťou tvaru ŽB dosky je ozub hr. 0,25m a dilatačný priestor medzi ozubom NK a novými betónovými časťami opôr je vyplnený polystyrénom hr. 0,40m. Vozovka na moste nebude realizovaná, nosná konštrukcia mosta je navrhnutá ako priamo pojazdná. Odvodnenie mosta je pozdĺžnym spádom 2%.

Postup výstavby: výkopové práce, zhotovenie štrkového vankúša, zhotovenie základu a drieku opory, zhotovenie ŽB monolitckej nosnej konštrukcie mosta, izolácie, zhotovenie drenáže mosta za rubom opory, zásypy a terénne úpravy, zhotovenie príslušenstva.

Projektovú dokumentáciu spracovali:

Cestný objekt: Ing. Lenka Kohútová (11/2022, aut.osv.č.6510*I2 konštr.inž. stavieb)

Mostný objekt: Ing. Jakub Kubás (11/2022, aut.osv.č. 6653*I2 konštr. inž.stavieb)

Statický a hydrostatický výpočet: Ing. Jakub Kubás (aut.osv.č.6653*I3 statika stavieb)

II. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie, overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka (vypr.zdp.pr. Ing. Jakub Kubás, 11/2022). Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
3. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
4. Stavba bude ukončená **do 24 mesiacov** od právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
5. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby: Matej Krúpa-KOPSTAV, Hradište 400, 958 54 – IČO46351981.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa stavebného povolenia, právnickou alebo fyzickou osobou na tento druh činnosti oprávnenou v súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona (autorizovaný geodet). Doklad o vytýčení stavby stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
7. Pri uskutočňovaní stavby budú chránené verejné záujmy, predovšetkým ochrana zdravia ľudí a životného prostredia, dodržiavaná bezpečnosť pri práci a s technickými zariadeniami. Budú dodržiavané príslušné technické normy, najmä hygienické, protipožiarné a bezpečnostné. Ďalej musia byť dodržané príslušné ustanovenia §43d, §48,49,50,51,52 stavebného zákona.
8. Zemné práce pri zakladaní stavby a pri umiestňovaní podzemných stavieb, ktoré sa uskutočňujú v rovnakom čase a na rovnakom mieste, sa musia koordinovať. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.

9. Pred začatím zemných prác požiadať správcov podzemných vedení o ich vytýčenie a pri realizácii prác tieto rešpektovať stavebnými prácami nepoškodzovať.
10. Výkopy na pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách sa musia primerane vybaviť dostatočne bezpečnými a kapacitne vyhovujúcimi priechodmi, priecestiami alebo obchádzkami a musia sa označiť.
11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. : a/, d/, e/, f/, g/, h/ a § 13 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách, alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.
12. Pre stavbu budú použité stavebné výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú vhodné na stavbu podľa osobitných predpisov - Zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
13. Pred zahájením stavby musí byť pozemok vypratý, aby stavba mohla byť riadne zahájená a uskutočňovaná.
14. Na odpady, ktoré vzniknú pri realizácii prác na stavbe, treba zabezpečiť zneškodnenie odpady odviezť na skládku odpadov, podľa určenej kategórie odpadu - ostatný odpad alebo nebezpečný odpad), ak nie je možné zabezpečiť ich zhodnotenie. Doklady týkajúce sa zhodnotenia a zneškodnenia všetkých odpadov budú uložené u stavebníka (vlastníka stavby) a predložené stavebnému úradu pri kontrole a kolaudácii.
15. Pri uskutočňovaní stavby nesmie byť ohrozená bezpečnosť na verejných miestnych komunikáciách a nesmie sa zasahovať do vlastníctva iných stavieb a pozemkov bez dojednania iného práva v súlade s ustanovením § 139 stavebného zákona.
16. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
17. Po ukončení stavby stavebník podá návrh na kolaudáciu stavby podľa § 17 vyhlášky č. 453/2002 Z.Z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
18. Stavebník je povinný dodržať podmienky, stanovené vo vyjadrenia a stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

- Okresný úrad BN, odb. st. o ŽP – OPaK, vyjadrenie k dopravnému napojeniu č. OU-BN-OSZP-2023/004509-002 zo dňa 19.04.2023

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 ods. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona toto vyjadrenie:

Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne obce, s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú podľa zákona ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Na zmiernenie alebo odvrátenie nepriaznivých účinkov navrhovanej činnosti na záujmy ochrany prírody je preto potrebné dodržať nasledovné:

- dôsledne dodržať technologický postup stavebných prác a v prípade náhodného nálezu chránených živočíchov túto skutočnosť bezodkladne oznámiť okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie (§ 35 ods. 8 zákona), ktorý určí ďalší postup a práce prerušiť.

- ale sa v blízkosti stavby nachádzajú dreviny, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté, stavebník je povinný vykonať opatrenia proti ich poškodeniu stavebnou činnosťou a pri stavebných prácach postupovať podľa platnej STNč. 83 7010.

- v prípade, že si stavebné práce vyžadujú odstránenie drevín, je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 a § 48 zákona a v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

- Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozornenie:

Podľa § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov a ich biotopov.

Podľa §33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. je väčšina druhov voľne žijúcich vtákov a netopierov na území Slovenska chránených !

Akákoľvek manipulácia s chránenými druhmi je zakázaná !

Podľa § 35. ods. 1 a 2 zákona č. 543/2002 Z. z. je chráneného živočícha zakázané - usmrcovať, rušiť v období hniezdenia a výchovy mláďat alebo poškodzovať, ničiť a odstraňovať jeho hniezda. Kto vykonáva činnosť zakázanú podľa § 35 zákona, dopúšťa sa protiprávneho konania.

Podľa platnej STN č. 83 7010 sa hĺbenie výkopu nesmie realizovať v priestore koreňového systému drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nieje možné dodržať, musí sa výkop realizovať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú porušiť korene hrubšie ako 3 cm a korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné rany sa zahľadajú a ošetriť. Terén treba uviesť čím skôr do pôvodného stavu, aby korene stromov nezostali obnažené a nevysychali.

Podľa § 2 zákona č. 150/2019 Z. z. je invázne nepôvodné druhy zakázané pestovať, rozmnožovať alebo inak vnášať do životného prostredia a podľa §3 ods. 2 je vlastník alebo správca pozemku povinný za podmienok a spôsobom, ktoré ustanoví ministerstvo vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie okrem druhov podľa odsekov 3 a 4 a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu.

Záver:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny s realizáciou stavebného zámeru podľa predloženého projektu súhlasí s tým, že vyššie uvedené zákonné povinnosti budú dodržané.

- Okresný úrad BN, odbor starostlivosti o ŽP - OPaK – most cez potok Haláčovka, vyjadrenie č. OU-BN-OSZP-2023/004510-002 zo dňa 19.04.2023

Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie bola doručená dňa 12.04.2023 žiadosť o vyjadrenie k projektu „Most cez potok Haláčovka“. Predmetná stavba sa nachádza v k. ú. Pečeňany, na parc. čísl. C KN 373/1 a 418/1. Investorm stavby je Albert Béreš a Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba. Projektovú dokumentáciu z novembra 2022 vypracoval projektant Ing. Jakub Kubás, A. Bernoláka 592, 027 12 Liesek. Predmetná projektová dokumentácia rieši výstavbu mostného objektu za účelom dopravy na pozemok investora.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 ods. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona toto
Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne obce, s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú podľa zákona ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Na zmiernenie alebo odvrátenie nepriaznivých účinkov navrhovanej činnosti na záujmy ochrany prírody je preto potrebné dodržať nasledovné:

- dôsledne dodržať technologický postup stavebných prác a v prípade náhodného nálezu chránených živočíchov túto skutočnosť bezodkladne oznámiť okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie (§ 35 ods. 8 zákona), ktorý určí ďalší postup a práce prerušiť.

- ak stavebné postupy neumožnia zachovanie nájdených hniezd vtákov, tak ich odstránenie posúdi a vykoná odborne spôsobilá osoba, ktorej bola Ministerstvom životného prostredia SR udelená výnimka zo zákazov.

ak sa v blízkosti stavby nachádzajú dreviny, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté, stavebník je povinný vykonať opatrenia proti ich poškodeniu stavebnou činnosťou a pri stavebných prácach postupovať podľa platnej STNČ. 83 7010.

- v prípade, že si stavebné práce vyžadujú odstránenie drevín, je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 a § 48 zákona a v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

- Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázičných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázičných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozornenie:

Podľa § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov a ich biotopov.

Podľa §33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. je väčšina druhov voľne žijúcich vtákov a netopierov na území Slovenska chránených !

Akákoľvek manipulácia s chránenými druhmi je zakázaná !

Podľa § 35. ods. 1 a 2 zákona Č. 543/2002 Z. z je chráneného živočícha zakázané - usmrcovať, rušiť v období hniezdenia a výchovy mláďat alebo poškodzovať, ničiť a odstraňovať jeho hniezda. Kto vykonáva činnosť zakázanú podľa § 35 zákona, dopúšťa sa protiprávneho konania.

Podľa platnej STN č. 83 7010 sa hĺbenie výkopu nesmie realizovať v priestore koreňového systému drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nieje možné dodržať, musí sa výkop realizovať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú porušiť korene hrubšie ako 3 cm a korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné rany sa zahľadia a ošetrí. Terén treba uviesť čím skôr do pôvodného stavu, aby korene stromov nezostali obnažené a nevysychali.

Podľa § 2 zákona č. 150/2019 Z. z. je invázne nepôvodné druhy zakázané pestovať, rozmnožovať alebo inak vnášať do životného prostredia a podľa §3 ods. 2 je vlastník alebo správca pozemku povinný za podmienok a spôsobom, ktoré ustanoví ministerstvo vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie okrem druhov podľa odsekov 3 a 4 a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu.

Záver:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny s realizáciou stavebného zámeru podľa predloženého projektu súhlasí s tým, že vyššie uvedené zákonné povinnosti budú dodržané.

- Okresný úrad BN, odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, vyjadrenie č. OU-BN-OSZP-2023/004496-002 zo dňa 19.04.2023

Dňa 17.04.2023 bola Okresnému úradu v Bánovciach nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie, doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii z 11/2022 vypracovanej Ing. Lenkou Kohútovou, autorizovaným stavebným inžinierom vydaniu stavebného povolenia na objekt D. 1 Cestný objekt, ktorý je súčasťou stavby „Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany“.

Projektová dokumentácia rieši návrh vytvorenia vjazdu z miestnej komunikácie na riešený cestný most cez vodný tok Haláčovka v intraviláne obce Pečeňany.

Odvodnenie riešenej spevnenej plochy je riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do okolitého terénu. Samotná stavba mosta je riešená v osobitnej projektovej dokumentácii, ktorá je predmetom osobitného záväzného stanoviska.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej

správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, vydáva podľa §28 vodného zákona k predloženej projektovej dokumentácii z nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná. Na realizáciu a užívanie tejto stavby orgán štátnej vodnej neurčuje žiadne osobitné podmienky.

Toto vyjadrenie nieje rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona k predmetnej stavbe. Vyjadrenie sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko v konaní v ktorom je príslušný stavebný úrad.

- Okresný úrad BN, odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, súhlas č. OU-BN-OSZP-2023/004495-002 zo dňa 19.04.2023

Dňa 12.04.2023 bola Okresnému úradu v Bánovciach nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie, doručená Vaša žiadosť o súhlas k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany.

Projektovú dokumentáciu z 11/2022 vypracoval Ing. Jakub Kubás, autorizovaný stavebný inžinier. Účelom stavby je zabezpečiť prístup na pozemok stavebníka cez potok Haláčovka, a to aj automobilmi. Mostný objekt navrhnutý ako dvojtrám s priamopojazdnou železobetónovou doskou. Dĺžka premostenia bude 8,69 m, šírka mosta 4,7, šírka vozovky medzi obrubníkmi 3,5 m, výška mosta cca 2,5 m. Mostná konštrukcia zabezpečí bezpečné prevedenie prietoku $Q_{100} = 15 \text{ m}^3 + 0,5 \text{ m}$ bezpečnosť.

Stavba sa bude uskutočňovať na pozemku vodohospodársky významného vodného toku Haláčovka a na jeho pobrežnom pozemku, k žiadosti ste doložili stanovisko správcu tohto vodného toku, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany (ďalej len „SVP, š.p.“).

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 vodného zákona, na základe žiadosti a predloženého projektu stavby Vám vydáva

v zmysle § 27 odst. 1, písmeno a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, na realizáciu stavby „Most cez potok Haláčovka“ podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Súhlas sa viaže na splnenie nasledovnej podmienky:

1. Rešpektovať požiadavky a upozornenia správcu vodného toku Haláčovka, SVP, š.p., uvedené vo vyjadrení č. CS SVP OZ PN 1896/2023/3 zo dňa 24.3.2023:

- Začatie prác oznámiť zástupcovi SVP, š.p., (úsekový technik Ing. Oravcová-tel.: 0914 398242) a riadiť sa jeho pokynmi.

- Porušený terén v ochrannom pásme vodného toku vrátiť do pôvodného stavu.

- Premostenie a úprava toku pod mostom zostane v správe, majetku a údržbe investora.

Na kolaudačné konanie prizvať zástupcu SVP, š.p., kde mu bude odovzdaný projekt skutočného vyhotovenia aj so zameraním v digitálnej forme v súlade s § 48 ods. 3 vodného zákona (z dôvodu vodohospodárskej evidencie).

- Zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby je v zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác. Povodňový plán vypracovať v zmysle vyhlášky č. 261/2010 Z.z. a tento po jeho odsúhlasení SVP, š.p. predložiť na schválenie Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, orgánu štátnej vodnej správy.

- Správca vodného toku nebude zodpovedať za prípadné škody na stavbe spôsobené účinkami vód, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona.

- V zmysle vodného zákona je vlastník stavby vo vodnom toku na vlastné náklady povinný dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, zabezpečiť stavbu pred škodlivými účinkami vôd, splavenín, ľadu a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

V zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona vydaný súhlas zaniká, ak konanie podľa osobitných predpisov, pre ktoré je súhlas podkladom, nezačne do jedného roka od vydania súhlasu. Súhlas sa v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad.

• Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., povodie dolného Váhu OZ, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 1896/2023/3, CZ 10949/2023

Listom doručeným dňa 26.1.2023 ste požiadali našu organizáciu o vyjadrenie k horeuvedenej stavbe v k. ú. Pečeňany. Stavba rieši vybudovanie mostu a prístupu k pozemku par. č. KN-C 353/2 v k.ú. Pečeňany. Premostenie bude vybudované na vodohospodársky významnom vodnom toku Haláčovka (číslo toku v správcovstve 065, číslo hydrologického poradia 4-21-11173, parcela KN-C č. 1377/2 vodné plochy bez založeného LV). V danom úseku je vodný tok upravovaný, pričom profil úpravy je lichobežníkového tvaru, opevnený betónovou dlažbou 50x50 cm. Konštrukcia mosta je navrhnutá ako železobetónová. Celková dĺžka premostenia je 8,690 m a šírka 4,7 m. V rámci mosta bude realizované aj opevnenie koryta vodného toku pod mostom kamennou dlažbou ukladanou do betónového lôžka.

K stavbe sme sa vyjadrili v našom stanovisku č. CS SVP OZ PN 1896/2023/2, CZ 6570/2023 zo dňa 21.2.2023, v ktorom sme požadovali prepracovať kapacitne posúdenie mostnej konštrukcie na Q100 a upraviť opevnenie koryta vodného toku.

V doloženej, prepracovanej PD je mostná konštrukcia posúdená na bezpečné prevedenie prietoku Q100 = 15 m³ + 0,5 m bezpečnosť, podľa údajov od SHMU. Taktiež opevnenie pod mostným objektom je navrhnuté v celej výške svahu, pričom stabilizačná päťka je umiestnená na päte svahu. Úprava opevnením zachováva pôvodný profil koryta toku a opevnenie je plynulo naviazané na existujúce opevnenie betónovou dlažbou.

SVP, š. p. Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Piešťany Vám na základe prepracovanej PD dáva súhlasné stanovisko k stavbe pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia za dodržanie nasledovných podmienok:

- Porušený terén v ochrannom pásme vodného toku žiadame uviesť do pôvodného stavu.
- Začatie prác oznámiť zástupcovi našej organizácie (úsekový technik Ing. Oravcová - tel. 0914 398242) a riadiť sa jeho pokynmi.
- Premostenie a úprava toku pod mostom zostane v správe, majetku a údržbe investora.
- Na kolaudačné konanie žiadame prizvať zástupcu našej organizácie, kde nám bude odovzdaný projekt skutočného vyhotovenia aj zo zameraním v digitálnej forme v súlade s § 48 odst.3 vodného zákona (z dôvodu vodohospodárskej evidencie).

Upozorňujeme:

- Zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby v zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. „o ochrane pred povodňami“ je povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác. Povodňový plán vypracovať v zmysle vyhlášky č. 261/2010 „ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov, o ich schvaľovaní a aktualizácii“ a zaslať na odsúhlasenie na Povodí dolného Váhu, OZ, Piešťany.

- Správca vodného toku nebude zodpovedať za prípadné škody na stavbe spôsobené účinkami vôd, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách v platnom znení.

- V zmysle zákona č. 364/2004 je vlastník stavby vo vodnom toku na vlastné náklady povinný dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť tak, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, zabezpečiť stavbu pred škodlivými účinkami vôd, splavenín, ľadu a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

• ZSVS, a.s., vyjadrenie č. 28497/2023/290 zo dňa 24.04.2023

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Topoľčany k predloženej dokumentácii dáva nasledovné vyjadrenie:

- S vydaním stavebného povolenia na stavbu „Most cez rieku Haláčovka v obci Pečeňany“ súhlasíme za splnenia nasledovných podmienok:

Záujmovým územím navrhovanej trasy cestnej komunikácie je vedený verejný vodovod PVC DN 100, ktorého trasu sme Vám orientačne zakreslili vo výkrese Situácia, rozhladové pomery, výkres č. 1.

O presné vytyčenie potrubia verejného vodovodu priamo v teréne požiadajte pracovníkov Strediska pomocnej prevádzky Topoľčany, vedúci strediska p. Krajčovič, č. tel. 038/5321204, 0905276050.

Investor stavby zabezpečí u dodávateľa stavby, aby všetky poldopy vodovodných uzáverov a hydrantov nachádzajúcich sa na trase verejného vodovodu boli osadené do úrovne nových komunikácií a chodníkov resp. ostatných spevnených plôch. Požadujeme, aby existujúci križ umiestnený vo vzdialenosti min. 1,5 m od potrubia verejného vodovodu PVC DN 100 nachádzajúceho sa v záujmovom území stavby.

- Náklady na prípadnú prekládku verejného vodovodu, ktoré ne vy volala naša spoločnosť znáša investor stavby, ktorý túto prekládku vyvolal. Vyjadrenie má platnosť 2 roky. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné znovy/ požiadať ZsVS, a.s. OZ Topoľčany o odsúhlasenie platnosti vyjadrenia.

• ZSE distribučná, a.s., stanovisko č. CDP 025672/2023 zo dňa 24.08.2023

Názov stavby: Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany + prístupová cesta

Miesto stavby: Pečeňany

Stavbou dotknuté parcely: KN-C 418/1, 373/1, 353/1, 353/2

K. ú. Pečeňany

Investor – stavebník: Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba

Spracov.PD: Ing. Jakub Kubás

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. preskúmala predloženú projektovú dokumentáciu a s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu „súhlasíme,“

PD nerieše pripojenie do distribučnej sústavy ZSD, a.s.

V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne podzemné vedenia v majetku Západoslovenskej distribučnej a.s.. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu vystavenia.

• Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612308830 zo dňa 29.03.2023

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto staveniska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadostí, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +4219027198404.

4.V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu

stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbujuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu: *Všeobecné podmienky ochrany SEK *Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

• Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 19.04.2022 pod č. KPUTN-2022/8891-2/30972/NIP

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu

nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné flaky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

- OR HaZZ v Bánovciach nad Bebravou, stanovisko zo dňa 12.09.2023 pod č. ORHZ-BN-2023/000041-002

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bánovciach nad Bebravou posúdilo podľa §28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a §40 a §40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné povolenie Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s ú h l a s í bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

- Obec Pečeňany, Obecný úrad 105, 956 36, záväzné stanovisko č. 90/2023-1 zo dňa 15.06.2023

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 15.06.2023 o vydanie záväzného stanoviska k plánovanému zámeru výstavby mosta cez potok Haláčovka v obci Pečeňany s napojením na existujúcu miestnu komunikáciu prostredníctvom novo-vybudovanej účelovej komunikácie v zmysle predloženého projektu stavby (vypr. Ing. Jakub Kubás, Ing. Lenka Kohútová, 11/2022) ako aj v súlade s podmienkami uvedenými v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Pečeňany a stavebníkmi Albert Béreš, Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba dňa 02.06.2023, Vám dáva obec Pečeňany nasledovné záväzné stanovisko v zmysle §140b stavebného zákona:

Obec Pečeňany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") Vám oznamuje, že súhlasí s realizáciou navrhovanej stavby a súčasne upúšťa od vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

| | |
|--------------|---|
| názov stavby | Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany |
| na pozemku | E-KN parcela č. 418/1, 1377/100, 373/1 C-KN parcela č. 353/2, 1377/2 |

| | |
|--------------------|--|
| katastrálne územie | Pečeňany |
| pre investora | Albert Béreš a Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba |

Stavba bude povolená obcou Pečeňany ako špeciálnym stavebným úradom v zmysle §120 stavebného zákona (inžinierska stavba §43a stavebného zákona).

19. Stavebník je povinný:

- oznámiť stavebnému úradu začatie stavby,
- v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu,
- stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu,
- udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností,
- odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- označiť stavbu jednoduchou informačnou tabuľou, ktorá musí obsahovať tieto údaje: označenie stavby, meno stavebníka, názov firmy realizujúcej stavbu, číslo rozhodnutia, kto a kedy stavbu povolil, meno zodpovedného stavbyvedúceho, poprípade meno stavebného dozoru, termín začatia a ukončenia stavby.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v stavebnom konaní nebola vznesená žiadna námietka.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Albert Béreš a Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11 Poruba (ďalej len stavebník) podal dňa 15.06.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Most cez potok Haláčovka v obci Pečeňany“ (ďalej stavba) na pozemku E-KN parcela č. 418/1, 1377/100, 373/1 a C-KN parcela č. 353/2, 1377/2 v katastrálnom území Pečeňany. Dňom podania tejto žiadosti bolo začaté stavebné konanie o povolení inžinierskej stavby (§43a stavebného zákona). Obec Pečeňany ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 stavebného zákona upustil od vydania územného rozhodnutia formou záväzného stanoviska vydaného v zmysle §140b stavebného zákona a zároveň určil, aby stavba bola povolená obcou Pečeňany, ako špeciálnym stavebným úradom v zmysle §120 stavebného zákona.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením §61 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom štátnej správy a zároveň podľa §61 ods. 2 upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil lehotu 7 pracovných dní na podanie prípadných námietok a pripomienok. Súčasne stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou v súlade s §61 ods. 4 stavebného zákona. V oznámení stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že prípadné námietky a pripomienky k predmetnému konaniu môžu uplatniť najneskôr v posledný deň určenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Podľa §61 ods. 6 stavebného zákona bola rovnaká lehota určená aj dotknutým orgánom štátnej správy s poučením, že ak v určenej lehote svoje záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámia má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k uskutočneniu predmetnej stavby. Rovnako vyrozumené dotknuté orgány v stanovených lehotách neoznámili svoje stanoviská ani nepožiadali o predĺženie stanovenej lehoty.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- List vlastníctva č. 294, 112 a kópiu katastrálnej mapy
- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, 2x sada, vypracoval zdp. pr. Ing. Jakub Kubás, Ing. Lenka Kohútová, 11/2022.
- Predloženie iného práva k pozemku E-KN p. č. 418/1, 1377/100 a 373/1: zmluva o budúcej zmluve medzi obcou Pečeňany a stavebníkmi, ktorá oprávňuje stavebníkov k vybudovaniu cestného a mostného objektu na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečeňany, pričom časť stavby

bude po kolaudácii stavby odovzdaná do vlastníctva obce Pečeňany za podmienky zriadenia práva prechodu a prejazdu v prospech stavebníkov (viď príloha).

- Záväzné stanovisko obce Pečeňany k stavbe a upustenie od ÚR pod č. 90/2023-1 zo dňa 15.06.2023.
- Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií k projektu stavby

Obec Pečeňany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 stavebného zákona v spojení s §120 stavebného zákona, v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v §62 stavebného zákona v spojení s § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., preskúmal vyjadrenia a stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené ani záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V konaní si neuplatnil námietku žiadny z účastníkov konania.

Ku konaniu boli stavebníkom predložené súhlasné stanoviská dotknutých orgánov št. správy a organizácií, ako aj vyjadrenia správcov IS, ktorých podmienky sú zahrnuté do záväzných podmienok tohto rozhodnutia, čím stavebný úrad zabezpečil ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Realizácia stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad stavbu povolil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Podľa §67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. So stavbou nemožno začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Podľa §70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho predĺžení sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Pečeňany. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možno preskúmať súdom v súlade s ustanovením § 47 odst. 4 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Bc. Jozef Lukniš
starosta obce

Správny poplatok: podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 60 písm. g vo výške 100,00€ bol zaplatený do pokladne obce.

V súlade s ustanovením §61 ods. 4 stavebného zákona sa toto rozhodnutie účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou a podľa §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 12.09.2023

Zvesené:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Doručí sa účastníkom konania (doporučene / elektronicky):

1. Albert Béreš, Poruba 244, 972 11
2. Alena Bérešová, Poruba 244, 972 11
3. Obec Pečeňany - starosta obce
4. Projekt: Ing. Jakub Kubás, A. Bernoláka 592, 027 12 Liesek
5. Zhotoviteľ: Matej Krúpa, Hradište 400, 95854

6. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb a ostatným účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a ktorých je veľký počet - doručenie VEREJNOU VYHLÁŠKOU

7. OÚ BN, Odbor starostlivosti o ŽP, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce n/B (ŠVS, OPaK)
8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. OR HaZZ v BN, Na Víšteck 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Povodie dolného Váhu, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany