

## Zápisnica z 14.zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 17.6.2021

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Oboznámenie s programom verejného zastupiteľstva a jeho schválenie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Zvolenie návrhovej komisie
5. Príhovor starostu
6. Riešenie otázky ohľadom bytových domov č. 93,230 s firmou S.P.I., spol. s.r.o. Bánovce nad Bebravou
7. Hodnotenie prác za predchádzajúce obdobie
8. Príprava akcie dňa detí spolu s akciou varenia „, čo kotlík dal „, na 10.7.2021
9. Príprava akcie Furmánske preteky na 4.9.2021
10. Oboznámenie so začatím prác na zateplení kultúrneho domu
11. Oboznámenie s prácami pri výmene starého verejného osvetlenie
12. Schválenie záverečného účtu a výročnej správy za rok 2020
13. Schválenie úprav rozpočtu k 30.6.2021
14. Oboznámenie s prístavbou kultúrneho domu
15. Oprava miestnych komunikácií
16. Odkúpenie obecných pozemkov
17. Diskusia
18. Schválenie uznesenia
19. Ukončenie

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta Bc. Jozef Lukniš. Privítal poslancov OZ, zástupcov firmy S.P.I., spol.s.r.o. Bánovce nad Bebravou
2. Prítomných oboznámil s programom a tento predložený bol schválený.
3. Za zapisovateľa bola určená p. Magdaléna Kobydová a za overovateľov p. Michal Benko a p. Miloš Jakab.
4. Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení nasledovní poslanci: p. Michal Benko, Tomáš Ondrejka
5. Príhovor starostu – starosta sa prihovoril k poslancom a hosťom za firmu S.P.I., spol. s.r.o., Bánovce n/B., a právnenému zástupcovi obce ,ktorí boli pozvaní ohľadom riešenia otázky bytových domov č. 230, 93

6. Hostia za firmu S.P.I., spol. s.r.o., Bánovce nad Bebr. boli prizvaní na základe vyúčtovania za bytový dom č. 230. aby vysvetlili z akého dôvodu si svojvoľne do vyúčtovania fondu opráv uplatnili aj výdavkovú položku, tepelné čerpadlo. Hostia to zdôvodňovali tým, že bývala starostka bola vedomá s nainštalovaním tepelného čerpadla.. Na otázku, či je tepelné čerpadlo funkčné, odpovedali, že bolo odskúšané. Pravda je , že nie je funkčné. Taktiež na otázku, kde je vnútorná jednotka, odpovedali, že ju zobrali na revíziu. Takisto si uplatňujú nárok na vybudovanie parkoviska pred bytovým domom č. 93. z roku 2012. Vysvetlovali to tým, že aby bytovka mohla byť skolaudovaná muselo byť vybudované parkovisko. Vtedy bývala starostka podľa nich o tom vedela. Zástupca firmy S.P.I., spol., s.r.o., žiada vyplatenie finančnej čiastky za parkovisko, z dôvodu že obec mu do dnešného dňa neuhradila za spomínané parkovisko. Právny zástupca obce sa vyjadril, že by bolo dobre pristúpiť k zmiereniu. Obe strany by sa mali vzájomne dohodnúť. Keďže stretnutie s hosťami bolo ukončené zástupcovia firmy S.P.I., spol. s.r.o., odišli. Taktiež odišiel i právny zástupca obce.. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo touto otázkou a zhodli sa, že by bolo potrebné pozvať na ďalšie zasadnutie aj bývalé starostky , aby vyjadrili svoju vedomosť k danej problematike. Nakoľko sa tieto udalosti odohrali za pôsobenia vo funkcií starostiek obce. Poslanci obecného zastupiteľstva sa dohodli, že stanovia si ešte v najbližšej dobe termín stretnutia zastupiteľstva.
7. Starosta a poslanci obecného zastupiteľstva zhodnotili predchádzajúce obdobie od posledného zastupiteľstva. Zaoberali sa predovšetkým úpravou verejnej zelene a kosením.
8. Starosta o obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo prípravou uskutočnenia dňa detí nakoľko pandemická situácia to nedovolila v danom termíne. Plánuje sa deň detí presunúť na 10.7.2021 spolu s akciou varenia „čo kotlík dal“.
9. Starosta obce a poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli uskutočniť furmanské preteky v obci na deň 4.9.2021. Prípravou sa budú poslanci zaoberať podľa okolností súvisiace s ochorením COVID-19. Ešte pred termínom konania pretekov sa poslanci so starostom stretnú aby sa podrobne zaoberali akciou.
10. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo akciou zateplenia kultúrneho domu, na ktorý bola získaná dotácia z MF SR vo výške 8 000 €. Dofinancovanie sa uskutoční z vlastných zdrojov. Nakoľko došlo k navýšeniu cien materiálu na zateplenie, obecné zastupiteľstvo schválilo finančnú čiastku 17 000 €.
11. Nakoľko došlo k nedoplatku za elektrickú energiu na verejnom osvetlení pristúpilo sa k postupnej výmene pouličného osvetlenia za úspornejšie.
12. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo otázkou schválenia záverečného účtu a výročnej správy obce a rezervného fondu za rok 2020.
13. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo schválilo potrebné úpravy rozpočtu, ktoré treba vykonať k 30.6.2021.

14. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo aj otázkou úpravy miestnych komunikácií parcely E 1350/100 dĺžka približne 102 m a E 1348/100 dĺžka približne 120 m. Parcele budú úpravené spevnené a zhutnené, vysýpané štrkom.
15. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo za zhodli na tom, že k odpredaju obecných pozemkov nedôjde.
16. Diskusia mala voľný priebeh. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo stanovili dátum 23.6.2021, kedy sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva za účasti bývalých starostiek, ohľadom riešenia bytových domov č. 230, 93. Taktiež sa zaoberali otázkou prístavby kultúrneho dom. Poslanci a starosta obce sa zaoberali aj otázkou nefunkčnosti obecného rozhlasu. Dobro by bolo pristúpiť k postupnej rekonštrukcii rozhlasu.
17. Uznesenie k bodom programu č. 10,11,12,13,14 bolo schválené obecným zastupiteľstvom v plnom rozsahu.
18. Starosta poďakoval všetkým prítomným za spoluprácu a za účasť na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré ukončil.

Zapisovateľ: Magdaléna Kobydová

Overovatelia: Michal Benko, Miloš Jakab

V Pečeňanoch dňa 17.6.2021

Bc. Jozef Lukniš  
Starosta obce

## Zápisnica z 15.zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 23.6.2021

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Oboznámenie s programom verejného zastupiteľstva a jeho schválenie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Zvolenie návrhovej komisie
5. Príhovor starostu

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Jozef Lukniš. Privítal poslancov OZ a bývalé starostky obce
2. Prítomných oboznámil s programom a tento predložený bol schválený.
3. Za zapisovateľa bola určená p. Mgdaľena Kobydová a za overovateľov p. Michal Benko a p. Miloš Jakab.
4. Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení nasledovní poslanci : p. Michal Benko, Tomáš Ondrejka.
5. Príhovor starostu – starosta sa prihovoril k poslancom a hosťom, bývalým starostkám obce, ktoré boli pozvané ohľadom riešenia otázky bytových domov 230,93.
6. Na zasadnutie boli prizvané bývalé starostky obce ohľadom problematiky bytových domov 230,93. Zástupcovia firmy S.P.I. spol., s.r.o., na poslednom zastupiteľstve žiadali uplatnenie výdavku na tepelné čerpadlo bytového domu 230 z fondu oprav. Bývalá starostka sa vyjadrila, že tepelné čerpadlo bolo namontované v takom stave aké je dnes a bolo započítané v hodnote bytového domu. To znamená že v žiadnom prípade si firma nemože ešte raz uplatňovať výdavok na tepelné čerpadlo.  
Taktiež parkovisko pred bytovým domom č. 93, ako sa vyjadrila bývalá starostka bolo vybudované spolu s bytovým domom č. 93 a nie je možné, aby si firma ešte raz nárokovala na vyplatenie parkoviska. Odpručenie oboch bývalých starostiek obce je nevyplatiť požadované finančné čiastky za tepelné čerpadlo na bytovom dome a za parkovisko pred bytovým domom č. 93. Poslanci sa jednoznačne vyjadrili proti vyplateniu sumy za tepelné čerpadlo a parkovisko.
7. V diskusií sa rozoberala problematika bytových domov.
8. Uznesenie k bodom programu č..6..bolo schválené obecným zastupiteľstvom v plnom rozsahu.

9. Starosta poďakoval všetkým prítomným za spoluprácu a za účasť na 15. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré ukončil.

Zapisovateľ : Magdaléna Kobydová

Overovatelia : Michal Benko, Miloš Jakab

V Pečeňanoch, dňa : 23.6.2021

Bc. Jozef Lukniš  
Starosta obce