

## Zápisnica z 10.zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.9.2020

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Oboznámenie s programom verejného zastupiteľstva a jeho schválenie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Zvolenie návrhovej komisie
5. Príhovor starostu
6. Prerokovanie mimoriadnej situácie ohľadom COVID 19
7. Oboznámenie o prácach konaných v obci za trištvrtročné obdobie.
8. Schválenie VZN 2/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Pečeňany
9. Riešenie vecného bremena na pozemku p. M. Danišovej č.d. 80.
10. Žiadosť p. Milana Broniša o užívanie parcely.
11. Žiadosť p. Ľubomíri Graňačkovej r. Graňačkovej o IBV.
12. Žiadosť spoločnosti Slnčné stráně s.r.o, Bratislava, konajúca prostredníctvom konateľa p. JUDr. Vladimíra Minčiča PhD, o schválenie prevodu vlastníckeho práva k novovybudovanému vodovodu/po jeho kolaudácii/ do majetku obce
13. Riešenie otázky vývozu komunálneho odpadu
14. Oznámenie o zrušení furmanských pretekov
15. Informácia o dlžníkoch bytov v nájomných bytovkách
16. Schválenie úpravy rozpočtu k 30.9.2020
17. Diskusia
18. Schválenie uznesení
19. Ukončenie

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta Bc. Jozef Lukniš. Privítal poslancov OZ,
2. Prítomných oboznámil s programom a tento predložený bol schválený.
3. Za zapisovateľa bola určená p. Magdaléne Kobydová a za overovateľov p. Michal Benko a p. Tomáš Ondrejka.
4. Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení nasledovní poslanci: p. Michal Benko, D. Šprtka. Tomáš Ondrejka
5. Príhovor starostu – starosta sa prihovoril k poslancom, zhodnotil obdobie od posledného zasadnutia. Poďakoval za súčinnosť pri prácach ,ktoré sa vykonali za posledné obdobie.
6. Starosta a obecné zastupiteľstvo sa zaoberali otázkou ohľadom pandémie COVID-19 s hygienickými opatreniami, ktoré treba dodržiavať pri narastaní

ochorení v poslednom období. O obmedzenom stretávaní sa na spoločenských akciách.

7. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo zhodnotili práce, ktoré boli vykonané na futbalovom ihrisku, na vybudovaní nových WC, prístrešku a skladu. Taktiež sa zaoberali otázkou vyhotovenia skalky v parku a pred obecným úradom s osadením svietiaceho erbu obce. Starosta poďakoval za pomoc všetkým, ktorí sa zúčastnili na prácach na futbalovom ihrisku, ktorých výsledkom je nová výstavba, ktorá bude slúžiť širokej verejnosti. Taktiež poďakoval občanom ktorí sa zaslúžili o skrášlenie parku výsadbou okrasných rastlín v skalke a pred obecným úradom a s osadením svietiaceho erbu obce, ktorý skrášľuje priestor pred obecným úradom vo večerných hodinách. Zároveň patrí veľká vďaka všetkým občanom, ktorí sa zaslúžili akýmkoľvek spôsobom na úprave a skrášľovaní obce a na skvalitnení života v obci.  
Na žiadosť občanov bolo zakúpené dopravné zrkadlo , ktoré bolo umiestnené do neprehľadnej zákruty.
8. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo schválením VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Pečeňany, ktoré je potrebné pre budúce obdobie výstavby rodinných domov
9. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo podaním žiadosti o zriadenie vecného bremena na jej pozemku čo sa týka elektrického vedenia, vodovodnej prípojky a kanála. Starosta sa informoval o možnostiach zriadenia práva prístupu ku kanalizácií a rozhlasu. Vecné bremeno na inžinierske siete si budú riešiť vlastníci susedných pozemkov.
10. Obecné zastupiteľstvo súhlasí so schválením žiadosti p. Milana Broniša s užívaním parcely 1347/1 pred rodinným domom č. 31 a s jej technickým rozdelením na parcely č. 1347/14,1347/15.
11. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou ohľadom bytovej výstavby, ktorú podala p. Ľubomíra Graňačková, ohľadom schválenia zastavovacej štúdie pre zámer vybudovať v lokalite nad cintorínom individuálnu bytovú výstavbu /IBV/. IBV bude realizovaná na pozemkoch C-KN p.č. 415/2 a E-KN p.č. 413/2. Poslanci boli oboznámení s projektom IBV.
12. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť, spoločnosti Slnčné stráne s.r.o., Tomášikova 12572/500d, 831 04 Bratislava, konajúca prostredníctvom konateľa p. JUDr. Vladimíra Minčiča PhD, ohľadom schválenia prevodu vlastníckeho práva k novovybudovanému vodovodu po jeho kolaudácii do majetku obce, ktorá sa týka výstavby rodinných domov v obci.
13. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo taktiež otázkou vývozu komunálneho odpadu za obdobie od začiatku roka. Zdôraznili hlavne dodržiavanie separácie odpadu nakoľko narastá množstvo odpadu a taktiež aj zvýšené náklady obce za vývoz a uskladnenie odpadu. Poslanci boli oboznámení s cenou a množstvom vyvezeného odpadu v tonách za predchádzajúce obdobie a taktiež o sume vybratého ročného poplatku za komunálny odpad od občanov.

14. Obecné zastupiteľstvo a starosta hovorili o organizovaní prác, ktoré zabezpečovali na konci augusta a začiatkom septembra ohľadom pripravovaných furmanských pretekov. No však zhoršená situácia ohľadom ochorenia COVID-19 nedovolila konať furmanské preteky.
15. Starostovi obce bol doručený zoznam neplatičov v bytových domoch č.93,230. Týmto nájomníkom bola doručená výzva na zaplatenie. Upozornil i na predĺženie nájomných zmlúv, nájomníkom, ktorým končia zmluvy ku koncu roka.
16. Starosta obce a obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo otázkou schválenia úprav rozpočtu, ktoré treba urobiť k 30.9.2020.
17. V diskusií sa hovorilo o pripravovaných akciách, ktoré by sa mali konať do konca roka. Ide o úctu starším, jubilanti, privítanie narodených detí, Mikuláš, divadlo, Silvester. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s pripravovanými akciami, avšak ak nedôjde k opatreniam ohľadom COVID-19. Starosta informoval o požiarnej kontrole, ktorá nás čaká, i o dotácií Wifi pre teba, ktorá je schválená ale v súčasnom období pozastavená.  
Starosta obce a poslanci obecného zastupiteľstva sa zaoberali otázkou znečisteného kanála pred rodinným domom č. 153. Zatiaľ prekrytie kanála sa neuskutoční nakoľko prekrytie je finančne náročné.
18. Všetky uznesenia k bodom programu, 8,10,11,12,16 boli schválené obecným zastupiteľstvom v plnom rozsahu.
19. Starosta poďakoval všetkým prítomným za spoluprácu a za účasť na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré ukončil.

Zapisovateľ: Miloš Jakab

Overovatelia: Michal Benko, Tomáš Ondrejka

Starosta obce