

**ŽIADOSŤ**  
**o povolenie odstránenia stavby**

Vlastník (vlastníci) stavby .....  
(meno, priezvisko a adresa, resp. názov a sídlo)

žiadam o povolenie odstrániť stavbu ..... súp. č. ...., ktorá sa užíva  
na ..... Stavba je postavená na pozemku parcela číslo .....  
(účel stavby)

v katastrálnom území ..... a doteraz je napojená na tieto siete  
.....

Dôvod na odstránenie stavby .....

Predpokladané začatie prác ..... Predpokladané skončenie prác .....

Odstránenie stavby vykonám svojpomocne – dodávateľsky. (Nehodiace sa škrtnúť!)

Odborné vedenie a dozor pri svojpomocnom odstraňovaní stavby bude vykonávať

.....  
(meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať odborný dozor nad prácami)

Názov organizácie, ktorá stavbu odstráni .....

Stavby sa bude – nebude odstraňovať s použitím trhavín. Materiál získaný z odstránenej stavby

použijem ..... a prebytočný materiál uložím .....  
(účel použitia) (miesto uloženia)

Pozemok sa upraví ako ..... (dvor, záhrada a pod.)

Návrh na opatrenie na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať  
búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť .....

.....  
Ako sú zabezpečené doterajším užívateľom bytov a nebytových priestorov náhradné byty, náhradné  
ubytovanie alebo priestory .....

Účastníci konania (vlastníci susedných pozemkov a stavieb), ktorí sú žiadateľovi známi, a ktorých  
práva môžu byť pri odstraňovaní stavby dotknuté:

Meno ..... Adresa .....

Meno ..... Adresa .....

.....  
podpis vlastníka (vlastníkov)

K žiadosti pripájam:

1. List vlastníctva + kópia z katastrálnej mapy
2. Technologický opis prác, prípadne aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku
3. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami spravujúcimi rozvodné siete (ZE, SPP, ZsVS, ...)
4. Dohodu s kvalifikovanou osobou, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor pri odstraňovaní stavby
5. Dokumentáciu, príp. fotodokumentáciu stavby, ktorá sa má odstraňovať
6. Správny poplatok vo výške 6,50 €

## STANOVISKO

### vlastníka (užívateľ'a) susednej nehnuteľnosti k žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby

Podpísaný (uvedie sa meno, priezvisko a presná adresa bydliska)

.....

**ako účastník konania o vydanie povolenia na odstránenie**

stavby: ..... parcelné číslo: ..... katastrálne územie: .....

pre stavebníka ..... bytom .....

**prehlasujem,**

že som bol dňa ..... na Obecnom úrade v ..... oboznámený so zámerom  
odstránenia stavby a ako vlastník (užívateľ) susednej nehnuteľnosti parcela číslo: .....  
a zaujímam toto stanovisko:

**súhlasím** s odstránením stavby za týchto podmienok:

.....

**nesúhlasím** s odstránením stavby z týchto dôvodov:

.....

V ..... dňa .....

Podpis: .....

Obecný úrad v ..... týmto potvrdzuje, že toto stanovisko podpísal horemenovaný  
účastník konania na odstránenie stavby pre nami.

V ..... dňa .....

Pečiatka, podpis: .....

## Vyhlásenie

### kvalifikovanej osoby o odbornom dozore pri odstraňovaní stavby

Podpísaný .....  
(meno, priezvisko, presná adresa)

**vyhlasujem,**

že budem vykonávať stavebný dozor pri odstraňovaní stavby: .....

vlastníka (ov) .....

Mám odbornú spôsobilosť na stavebný dozor, ktorá ma oprávňuje tento dozor vykonávať.

V ..... dňa .....

Pečiatka, podpis: .....

## TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRI ODSTRAŇOVANÍ STAVBY

Stavebník:

Adresa:

Stavba:

Súpisné číslo:

Parcela číslo:

Katastrálne územie:

Dôvod na odstránenie stavby:

Začatie prác:

Ukončenie prác:

Stavebný dozor:

Pre schátralosť a zlý technický stavby sa rozhodol vlastník odstrániť stavbu:

Zásady technologického postupu pre búranie sa riadia vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach č. 374/1990 Zb. zo dňa 14. 8. 1990.

Na základe tvaromiestnej obhliadky bol dohodnutý nasledovný postup:

- Pred začatím búracích prác je potrebné rozvodné siete (elektrické, vodné, tepelné) inštalované v objekte odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- Na zníženie prašnosti búracích prác sa zabezpečí zdroj vody.
- Časť konštrukcie strechy, na ktorej bola položená krytina sa bude búrať ručne s použitím prostriedkov malej mechanizácie (píly).
- Zabudované trámy sa budú odstraňovať až vtedy, keď nebudú zaťažené murivom.
- Búranie nosných konštrukcií sa bude vykonávať vertikálnym smerom zhora dolu.
- Pred búraním priečok pod vodorovnými konštrukciami bude potrebné zistiť, či nemajú nosnú funkciu.
- Rozoberanie stropov sa bude prevádzať zhora.
- Vypratávanie zásypov, násypov, izolačných vrstiev a podobných hmôt v stropoch sa bude vykonávať pomocou mechanizácie.
- Stavebný materiál získaný odstraňovaním stavby sa použije na novostavbu, prebytočný materiál sa odstráni na skládku určenú obecným úradom.

Dňa:

Podpis: