

## POISTNÁ ZMLUVA

### POISTENIE BYTOVÝCH DOMOV

Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika  
 IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B  
 číslo účtu: IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX  
 (ďalej len „poisťovateľ“)

a

Obec Pečeňany, Pečeňany 105, 956 36 Pečeňany  
 zapísaná v Štatistickom registri Slovenskej republiky  
 (ďalej len „poisťník“ a „poistený“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťnú zmluvu.

**Poisťná doba:** od 10.08.2016  
 nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)  
 na dobu neurčitú

**Poisťné obdobia:** odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka  
 do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

**Miesto poistenia:** a) 956 36 Pečeňany, Pečeňany 230, súpisné číslo 230

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku a zodpovednosti za škodu – bytové domy VPPBD/0112 (ďalej len „VPPBD“), ktoré sú priložené k tejto poisťnej zmluve a tvoria jej súčasť.

#### 1/ Predmet poistenia : Bytový dom

Miesto poistenia	Riziko	Celková poisťná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poisťné
a)	Živelné riziká	490 000,00 €	VH	50,00 €	80,00 €
a)	Voda z vodovodných zariadení	490 000,00 €	VH	50,00 €	36,00 €
a)	Odcudzenie stavebných súčastí – 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	6,88 €
a)	Vandalizmus - 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	14,24 €
a)	Nepriamy úder blesku – 1. riziko	3 000,00 €	VH	50,00 €	8,56 €
a)	Rozbitie skla (súbor sklo) – 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	65,36 €

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

## 2/ Predmet poistenia: Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti	20 000,00 €	50,00 €	27,32 €

### Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach.
- Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že mu bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajanej poistnej zmluvy podľa §70 ods. 4 zákona o poisťovníctve.
- Pre prípadné spory týkajúce sa poistných vzťahov medzi poisteným a poisťovateľom sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručenie poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- V prípade poistnej udalosti bude poistné plnenie vyplatené pri škode na byte na účet vlastníka bytu; pri škode na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu bude poistné plnenie vyplatené na spoločný účet.
- V zmysle čl. 19 ods. 1 VPPBD si poistený zvolil poistenie s indexáciou poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou, záplavou a zemetrasením (čl. 2 ods. 31, 66 a 68 VPPBD) pre všetky predmety poistenia, pre ktoré boli dojednané uvedené riziká na jednom mieste poistenia, je spolu 500.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre živelné riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným), alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Dojednáva sa, že za živelné riziká sa považujú aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi. Limit poistného plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia pre takto vzniknuté škody, vrátane nákladov uvedených v čl. 14 písm. b) až e) VPPBD, sa dojednáva vo výške 1.000,00 EUR.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné v poistnom období	238,36 €
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh aviza	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11412421

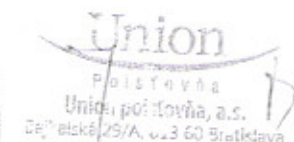
Poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poistník a jeden poisťovateľ.

V Pečeňanoch, dňa 09.08.2016

V Bratislave, dňa 09.08.2016



poistník  
Edita Sivová  
starosta



U\*65

poisťovateľ  
Mgr. Andrea Rozsárová  
úsek externého predaja

Bc. Jozef Vádkerty  
vedúci oddelenia podpory  
externého predaja

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-33400  
Meno získateľa: Umbrella Group, s. r. o.  
Číslo získateľa/panel: PANEL 3