



OBEC PEČEŇANY

Pečeňany č. 105, 956 36 Pečeňany

Zverejnenie zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Dňa .30.3.2026. schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Pečeňany uznesenie č. 93/2026., ktorým bol schválený zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo obce Pečeňany schvaľuje prebytočnosť majetku, spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností (t.j. predaj) z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15. písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

Nehuteľný majetok obce Pečeňany, časť pozemku parc. registra „E“ č. 348 ostatná plocha vo výmere 189m² zapísaného na liste vlastníctva č. 294 v katastrálnom území Pečeňany vo vlastníctve Obce Pečeňany v podiele 1/1, zameraného geometrickým plánom č.36316709-56/2025 vyhotoveným dňa 25.07.2025 a úradne overeným dňa 05.08.2025 pod č.281/2025 ako diel č.1 vo výmere 30m², ktorý sa stáva súčasťou parc. registra „C“ č. 348/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30m² a diel č.2 o výmere 6m², ktorý sa stáva súčasťou parc. registra „C“ č. 350/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53m². Celková výmera predávaného pozemku predstavuje 36m².

Identifikácia kupujúceho:

Meno a priezvisko: Juraj K, Jana K.
Štátny občan SR

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle §20, ods. 1, písm. a), ods. 2. písm. b), písm. iv) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pečeňany, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², pričom nadobúdatelia sa dlhodobo starali o nadobúdaný majetok, udržiavali ho v užívaniashopnom stave, vykonávali na ňom bežnú údržbu a opravy.

Výška kúpnej ceny

Kúpna cena vo výške 35,- € / 1 m².ktorá bude uhradená do 3 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený:

Na úradnej tabuli obce Pečeňany odo dňa17.4.2026.....

Na internetovej stránke www.obecpecenany.sk odo dňa ...17.4.2026.....

Vyvesené dňa17.4.2026.....

Zvesené dňa



Bc. Jozef/Lukniš
starosta obce